BeKo
...selbstbestimmt im Alter!

Seniorengerechte Wohnungen Stadt Gießen

Die Reihenfolge der Anbieter der folgenden Liste ist alphabetisch gewählt und sagt nichts über die Qualität aus! Diese von der BeKo bereitgestellte Liste stellt keine Empfehlung dar, sie bezieht sich auf Auskünfte der Anbieter und kann von uns nicht überprüft werden.

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
AWO Stadtkreis Gießen	**Tannenweg 56:** 4 barrierefreie Wohnungen, integriert in das Pflegeheim. Größe: 45 qm, Kaltmiete u. Betriebspauschale: Preise auf Anfrage **Tannenweg 58 + 60:** 35 barrierefreie 2 Zimmerwohnungen. Größe: 60 qm, Miete incl. Heizung, Nebenkostenpauschale und Seviceleistungen auf Anfrage.	Tannenweg 56, 35394 Gießen **Tel.: 0641-4019-0** www.awo-giessen.org
Baugenossenschaft 1894	Seniorenwohnungen, z.T. in Seniorenwohnanlagen. Der Bewerber muss eine Mitgliedschaft bei der Baugenossenschaft eingehen (ca. 1500,00 Euro) Wohnberechtigungsschein erforderlich.	Hölderlinweg 7B, 35396 Gießen **Tel: 0641-95200-0** www.bg1894.de
	Hölderlinweg 7: 110 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Clubraum, Größe: 36-45 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
	Tannenweg 39-43: 43 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Größe: 50-75 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
Baugenossenschaft 1894	**Tannenweg 28-30:** 12 barrierefreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Größe: 67-83 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	Hölderlinweg 7B, 35396 Gießen **Tel: 0641-95200-0** www.bg1894.de
	Professorenweg 42: 12 barrierefreie Wohnungen (1½-,2-,3- Zi.-Wohnungen), barrierefreier Zugang, Aufzug, Größe: 41-69 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
Caritasverband Gießen e.V.	**Alter Wetzlarer Weg 19:** 22 barrierefreie Seniorenwohnungen mit Einbauküche, barrierefreier Zugang, Aufzug, Gemeinschaftsraum, Größe: 43-65 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	Frankfurter Str. 44, 35392 Gießen **Tel.: 0641-7948-0** www.caritas-giessen.de
	Bernhard-Itzel-Str. 3 8 barrierefreie Seniorenwohnungen mit Einbauküche, Badezimmer und direkter Anbindung an die stationäre Einrichtung. Größe: 45-65 qm, Warmmiete und Nebenkosten: auf Anfrage	
Gesellschaft für diakonische Altenhilfe	**Johannesstr. 7:** 3 barrierefreie 2 Zimmer Penthousewohnungen mit Aufzug und Terrasse. Größe: 57 - 79 qm, Kaltmiete: auf Anfrage 1 Einzel- und 1 Doppelappartement im "Betreuten Wohnen" (Wahl- leistungen gegen Zusatzentgelt) mit Aufzug und Terrasse/Balkon. Größe: 50 - 60 qm, Miet-/Betreuungspauschale: auf Anfrage	Johannesstr. 7 35390 Gießen **Tel.: 0641-975500** www.johannesstift- seniorenzentrum.de **Ansprechpartner:** Christa Hofmann-Bremer Tel.: 0641- 97550-1155
	Maigasse 13: 12 schwellenfreie Wohnungen mit Terrasse oder Balkon, barrierefreier Zugang, Aufzug, Gemeinschaftsraum mit Küchenzeile. Größe: 50 - 60 qm, Miet-/Betreuungspauschale: auf Anfrage	

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
GSW Gesellschaft für Soziales Wohnen in Gießen mbH	**Edlef-Köppen-Weg 2** und **Ernst-Toller-Weg 1,2u. 3**: 23 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, Gemeinschaftsraum und Seminarraum, Größe: 45-110 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	Hannah-Arendt-Str. 6, 35394 Gießen **Tel:: 0641- 491684** www.gsw-giessen.de
GWH	**Dünsbergstr.5,7,9,11,19:** 10 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Größe: 55-81 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	**Büro Gießen:** Egerländer Str. 4 **Tel.: 06421-9273-278** **www.gwh.de**
	Anne-Frank-Str. 3,5: 6 barrierearme Wohnungen im EG, Größe:44-69 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
	Pater-Delp-Str. 36-42: 8 barrierearme Wohnungen im EG, Größe:45-78 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
Claus R. Menges GmbH	Bewerber müssen mindestens 60 Jahre alt sein und Anspruch auf einen Wohnberechtigungsschein haben.	Alicenstr. 18, 35390 Gießen **Tel.: 0641-974660** www.cr-menges.de
	Cloossche Stiftung, Curtmannstraße: 47 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Balkon, Clubraum. Größe**:** 34-76 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
	Grünbergerstraße 69: 17 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug. Größe: 45 - 68 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
Vitanas Senioren Centrum "An der Lahn"	**Bootshausstr. 4:** 24 barrierefreie Wohnungen (helle 1 und 2 Zi.-App.) angegliedert an das Vitanas Senioren Centrum. Hausnotruf, Balkon, Aufzug, Abstellraum, individuell wählbare Dienstleistungen. Größe: 51 - 71 qm, Kaltmiete: auf Anfrage Besichtigung nach Terminvereinbarung jederzeit möglich.	Zu den Mühlen 2 35390 Gießen **Tel.: 0641-56555100** www.vitanas.de

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
wevato GmbH	**Carlo-Mierendorff-Str.:** 7 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug. Größe: 40 - 89 qm, Kaltmiete**:** auf Anfrage	Liebigstr. 15, 35390 Gießen **Tel.: 0641-979038-11** **Fax: 0641-979038-29** www.wevato.de
Wohnbau Gießen GmbH	**Alfred-Bock-Str. 2-6:** 36 Wohnungen, kein Aufzug, Größe: 46 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	Ludwigstr. 4, 35390 Gießen Tel.: 0641- 9777- 0 oder -133 www.wohnbau-giessen.de Sprechzeiten: Mo u. Di 8:00 - 16:00 Uhr Do 9:00 - 18:00 Uhr Mi u. Fr 9:00 - 12:00 Uhr
	Alfred-Bock-Str. 19: 84 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Seniorenclub, Notrufsystem buchbar, Größe: 45-65 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
	Carl-Franz-Str. 32-34: 60 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Notrufanlage buchbar, Größe: 42-51 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
	Herderweg 12-14: 59 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Arztpraxis, Seniorenclub, Größe: ca. 45 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
	Spitzwegring 9: 12 barrierearme 2-Zi- Wohnungen, Aufzug, 4 Wohnungen rollstuhlgeeignet. Größe: 53,97 - 64,32 qm, Kaltmiete: auf Anfrage **Eichendorffring 91-95**: 48 barrierefreie Wohnungen, Passivhäuser, Aufzüge, Seniorentreff, Arztpraxis, Größe: 55-76 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
	Krofdorfer Str. **47**: 21 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, Gemeinschaftsräume, Größe: 52-60 qm, Kaltmiete: auf Anfrage	
	Löbers Hof 1: 12 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, keine Heizkosten Größe: 46 - 80 qm, Warmmiete: auf Anfrage	

Seniorenwohnungen in der Stadt Gießen

Erläuterungen

Die Seniorenwohnungen sind in der Regel über einen Aufzug erreichbar und barrierearm, bzw. barrierefrei.

Eine Anmeldung für eine Wohnung erfolgt über den jeweiligen Anbieter. Um eine öffentlich geförderte Wohnung mit Mietpreisbindung zu beziehen, ist ein Wohnungsberechtigungsschein erforderlich. Voraussetzung ist, dass Ihre Einkünfte bestimmte Grenzen nicht überschreiten.
Ein Antragsformular erhalten Sie im Rathaus der Stadt Gießen, Amt für soziale Angelegenheiten, Berliner Platz 1 oder über die Homepage der Stadt (www.giessen.de).

Um Ihre Chancen für den Erhalt einer Seniorenwohnung zu erhöhen, empfehlen wir Ihnen, sich bei möglichst vielen Anbietern zu bewerben und im Abstand von etwa 6 Monaten immer wieder nachzufragen. Sehr wahrscheinlich müssen Sie mit Wartezeiten rechnen.

Sie können bei Ihrer Suche auch die regionalen Tageszeitungen oder die Internetportale zu Wohnungssuche/-angebot (z.B: www.immobilienscout24.de oder www.immonet.de) nutzen.

Rollstuhlnutzer/innen und Menschen mit Gehbehinderung sollten auf die Schwellenfreiheit in und außerhalb der Räumlichkeiten achten.

Weitere Informationen über seniorengerechtes Wohnen erhalten Sie unter „Wissenswertes/Seniorenwohnungen“.

Ihr BeKo Team