



Seniorengeeignete Wohnungen Stadt Gießen

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
AWO Stadtkreis Gießen	<p>Tannenweg 56: 4 barrierefreie Wohnungen, integriert in das Pflegeheim. <u>Größe:</u> 45 qm, <u>Kaltmiete u. Betriebspauschale:</u> Preise auf Anfrage</p> <p>Tannenweg 58 + 60: 35 barrierefreie 2 Zimmerwohnungen. <u>Größe:</u> 60 qm, <u>Miete incl. Heizung, Nebenkostenpauschale und Serviceleistungen</u> auf Anfrage.</p>	<p>Tannenweg 56, 35394 Gießen Tel.: 0641-4019-0 www.awo-stadtkreis-giessen.de</p>
Caritasverband Gießen e.V.	<p>Alter Wetzlarer Weg 19: 22 barrierefreie Seniorenwohnungen mit Einbauküche, barrierefreier Zugang, Aufzug, Gemeinschaftsraum, <u>Größe:</u> 43-65 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Bernhard-Itzel-Str. 3 8 barrierefreie Seniorenwohnungen mit Einbauküche, Badezimmer und direkter Anbindung an die stationäre Einrichtung. <u>Größe:</u> 45-65 qm, <u>Warmmiete und Nebenkosten:</u> auf Anfrage</p>	<p>Frankfurter Str. 44, 35392 Gießen Tel.: 0641-7948-0 www.caritas-giessen.de</p>

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
Fa. Depant Bauträger GmbH & Co.	<p>Fasanenweg: 13 barrierearme 2 - 3 Zimmer-Wohnungen mit Aufzug, Balkon oder Terrasse. <u>Größe:</u> 70 - 90 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Bergkaserne, Mittermaierstr. 3/5/7/9/11: 18 barrierearme 2 - 4 Zimmer-Wohnungen mit Aufzug, Balkon oder Terrasse. <u>Größe:</u> 70 - 135 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p>	<p>Wiesecker Weg 73 35396 Gießen Tel.: 0641-9311622 www.depant.de</p>
Gesellschaft für diakonische Altenhilfe	<p>Johannesstr. 7: 3 barrierefreie 2 Zimmer Penthousewohnungen mit Aufzug und Terrasse. <u>Größe:</u> 57 - 79 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>1 Einzel- und 1 Doppelappartement im "Betreuten Wohnen" (Wahlleistungen gegen Zusatzentgelt) mit Aufzug und Terrasse/Balkon. <u>Größe:</u> 50 - 60 qm, <u>Miet-/Betreuungspauschale:</u> auf Anfrage</p> <p>Maigasse 13: 12 schwellenfreie Wohnungen mit Terrasse oder Balkon, barrierefreier Zugang, Aufzug, Gemeinschaftsraum mit Küchenzeile. <u>Größe:</u> 50 - 60 qm, <u>Miet-/Betreuungspauschale:</u> auf Anfrage</p>	<p>Johannesstr. 7 35390 Gießen Tel.: 0641-975500 www.johannesstift-seniorenzentrum.de Ansprechpartner: Rüdiger Schmidt Tel.: 06442-6390 Mobil: 0178-9629205</p>
Vitanas Senioren Centrum "An der Lahn"	<p>Bootshausstr. 4: 24 barrierefreie Wohnungen (helle 1 und 2 Zi.-App.) angegliedert an das Vitanas Senioren Centrum. Hausnotruf, Balkon, Aufzug, Abstellraum, individuell wählbare Dienstleistungen. <u>Größe:</u> 51 - 71 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage</p> <p>Besichtigung nach Terminvereinbarung jederzeit möglich.</p>	<p>Zu den Mühlen 2 35390 Gießen Tel.: 0641-56555100 www.vitanas.de</p>

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
Baugenossenschaft 1894	Seniorenwohnungen, z.T. in Seniorenwohnanlagen. Der Bewerber muss eine Mitgliedschaft bei der Baugenossenschaft eingehen (ca. 950,00 Euro)	Hölderlinweg 7B, 35396 Gießen Tel: 0641-95200-0 www.baugen-1894-giessen.de
	Hölderlinweg 7: 110 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Clubraum, <u>Größe:</u> 36-45 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Tannenweg 39-43: 43 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 50-75 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Tannenweg 28-30: 12 barrierefreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 67-83 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Professorenweg 42: 12 barrierefreie Wohnungen (1½-,2-,3- Zi.-Wohnungen), barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 41-69 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
wevato GmbH	Carlo-Mierendorff-Str.: 7 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug. <u>Größe:</u> 40 - 89 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Liebigstr. 15, 35390 Gießen Tel.: 0641-979038-11 Fax: 0641-979038-29 www.wevato.de

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
GSW Gesellschaft für Soziales Wohnen in Gießen mbH	Edlef-Köppen-Weg 2 und Ernst-Toller-Weg 1,2u. 3: 23 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, Gemeinschaftsraum und Seminarraum, <u>Größe:</u> 45-110 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Hannah-Arendt-Str. 6, 35394 Gießen Tel.: 0641- 491684 www.gsw-giessen.de
Claus R. Menges GmbH	Cloossche Stiftung, Curtmannstraße: 47 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Hausnotruf , Clubraum. <u>Größe:</u> 34-76 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Alicenstr. 18, 35390 Gießen Tel.: 0641-974660 www.cr-menges.de
	Grünbergerstraße 69: 17 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Hausnotruf. <u>Größe:</u> 45 - 68 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
GWH	Dünsbergstr.5,7,9,11,19: 10 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, <u>Größe:</u> 55-81 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Gerhard-Jahn-Platz 17, 35037 Marburg Tel: 06421-9273-0 www.gwh.de Büro Gießen: Egerländer Str. 4 Tel.: 06421-9273-278 Öffnungszeiten: Mo, Di, Mi und Fr 11.30-12.30 Do 16.30-18.00
	Anne-Frank-Str. 3, 5: 6 barrierearme Wohnungen im EG, <u>Größe:</u> 44-69 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Pater-Delp-Str. 36-42: 8 barrierearme Wohnungen im EG, <u>Größe:</u> 45-78 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Alfred-Bock-Str. 2-6: 36 Wohnungen, kein Aufzug, <u>Größe:</u> 46 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Alfred-Bock-Str. 19: 84 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Seniorenclub, Notrufsystem buchbar, <u>Größe:</u> 45-65 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Carl-Franz-Str. 32-34: 60 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Notrufanlage buchbar, <u>Größe:</u> 42-51 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	

Gesellschaft/ Träger	Lage der Objekte/Anmerkungen	Anschrift/Tel.Nr.
Wohnbau Gießen GmbH	Herderweg 12-14: 59 schwellenfreie Wohnungen, barrierefreier Zugang, Aufzug, Arztpraxis, Seniorenclub, <u>Größe:</u> ca. 45 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	Ludwigstr. 4, 35390 Gießen Tel.: 0641- 9777-133 www.wohnbau-giessen.de Sprechzeiten: Mo u. Mi 8:00 - 12:00 Uhr Do 14:00 - 18:00 Uhr
	Spitzwegring 9: 12 barrierearme 2-Zi- Wohnungen, Aufzug, 4 Wohnungen rollstuhlgeeignet. <u>Größe:</u> 53,97 - 64,32 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Eichendorffring 91-95: 48 barrierefreie Wohnungen, Passivhäuser, Aufzüge, Seniorentreff, Arztpraxis, <u>Größe:</u> 55-76 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Krofdorfer Str. 47: 21 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, Gemeinschaftsräume, <u>Größe:</u> 52-60 qm, <u>Kaltmiete:</u> auf Anfrage	
	Löbers Hof 1: 12 barrierefreie Wohnungen, Aufzug, keine Heizkosten <u>Größe:</u> 46 - 80 qm, <u>Warmmiete:</u> auf Anfrage	

Seniorenwohnungen in der Stadt Gießen

Erläuterungen

Alle Seniorenwohnungen sind über einen Aufzug erreichbar. Einige Wohnungen sind zusätzlich barrierearm, d.h. ohne Schwellen und Stufen ausgestattet.

Eine Anmeldung für eine Wohnung erfolgt über den jeweiligen Anbieter. Um eine öffentlich geförderte Wohnung mit Mietpreisbindung zu beziehen, ist ein Wohnungsberechtigungsschein erforderlich. Voraussetzung ist, dass Ihre Einkünfte bestimmte Grenzen nicht überschreiten.

Ein Antragsformular erhalten Sie im Rathaus der Stadt Gießen, Amt für soziale Angelegenheiten, Berliner Platz 1 oder über die Homepage der Stadt (www.stadt-giessen.de).

Um Ihre Chancen für den Erhalt einer Seniorenwohnung zu erhöhen, empfehlen wir Ihnen, sich bei möglichst vielen Anbietern zu bewerben und im Abstand von 6 Monaten immer wieder nachzufragen. Sehr wahrscheinlich müssen Sie mit Wartezeiten rechnen.

Sie können bei Ihrer Suche auch die regionalen Tageszeitungen oder die Internetportale zu Wohnungssuche/-angebot (z.B: www.immobilienscout.de oder www.immonet.de) nutzen.

Rollstuhlnutzer/innen und Menschen mit Gehbehinderung sollten auf die Schwellenfreiheit in und außerhalb der Räumlichkeiten achten.

Weitere Informationen über seniorengerechtes Wohnen erhalten Sie unter [„Wissenswertes/Seniorenwohnungen“](#).

Ihr BeKo Team